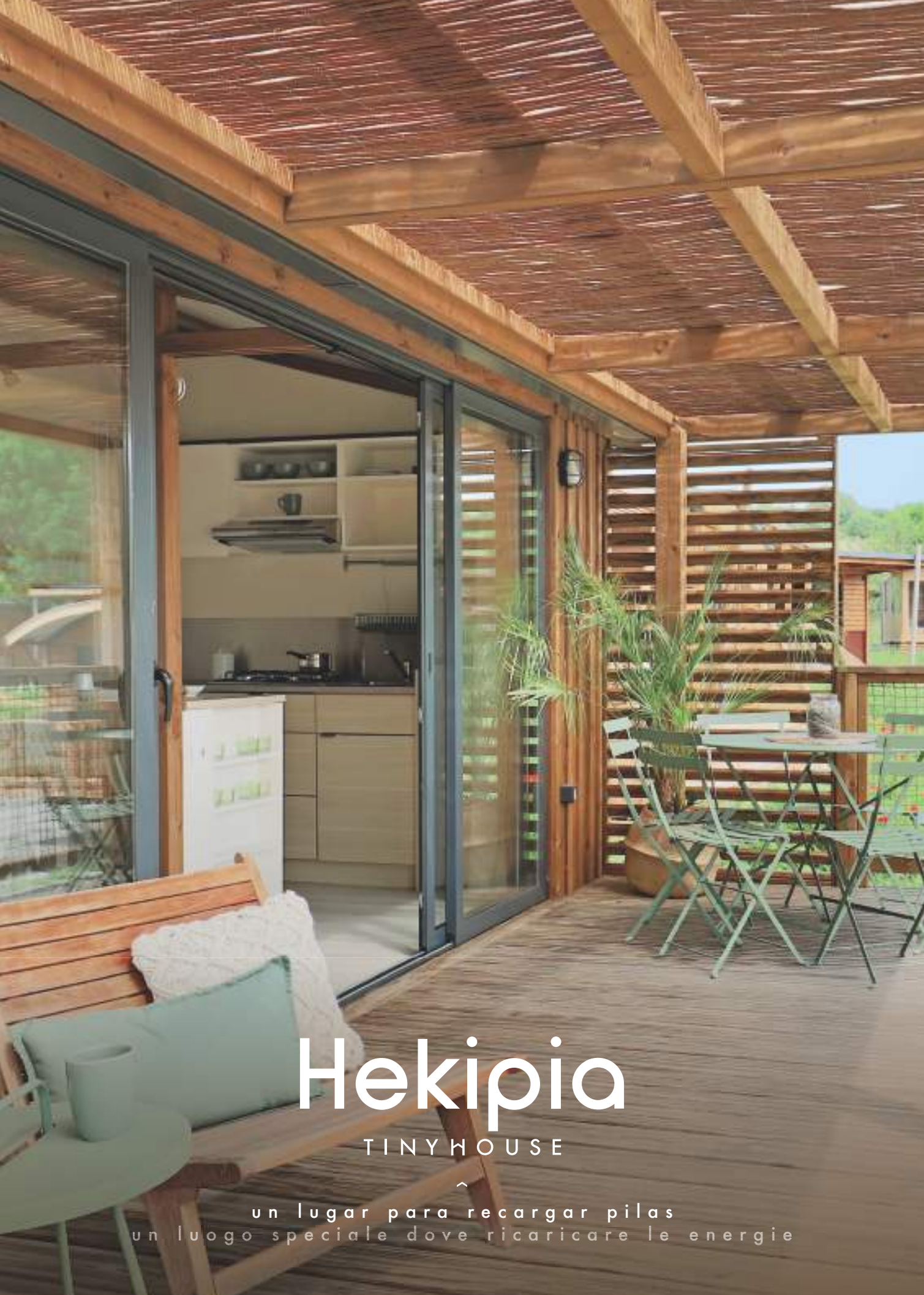




Hekipia

TINYHOUSE

un lugar para recargar pilas
un luogo speciale dove ricaricare le energie



Hekipia

TINYHOUSE

^
un lugar para recargar pilas
un luogo speciale dove ricaricare le energie

saber hacer

competenza tecnica

¡La Tiny House de lona viene pisando fuerte!

En un momento en el que la demanda por vivir al aire libre se dispara y donde regresar a lo esencial tiene un gran valor, HEKIPIA revoluciona la oferta de alojamientos con una Tiny House sin comprometer el espacio. Una solución inédita para todas aquellas familias que frecuentan sus lugares de vacaciones durante la temporada alta.

Descubra Karavan'7, una Tiny House moderna, cómoda y con orientación a ambos lados, lo que le permitirá combinarla con uno o dos toldos: uno para la terraza, un espacio muy importante durante el verano, y el otro para ampliar las habitaciones bajo lona.

Por tanto, podrá alojar de 5 a 9 personas en las mejores condiciones y vivir momentos inolvidables.

Naturalmente, la amplia gama de bungalows HEKIPIA sigue incluida en nuestro catálogo de 2024.

Este año proponemos un nuevo revestimiento de madera alistada como equipamiento de serie.

Además, también ofrecemos una solución muy eficaz para la regulación térmica de los techos, siempre con el objetivo de una satisfactoria integración paisajística.

Los alojamientos Hekipia son respetuosos con los paisajes en los que se integran, además de ligeros, reversibles, sólidos y duraderos. Asimismo, permiten abordar sus inversiones tanto desde un punto de vista urbanístico y financiero como desde la satisfacción del cliente con sólidas ventajas.

Descubran nuestra nueva colección 2024.
El equipo comercial.

La revolución de la Tiny House se está elaborando!

En un momento en el que la búsqueda de la vida al aire libre está explotando, donde el retorno a las raíces es un valor fuerte, HEKIPIA revoluciona la oferta de alojamiento con una Tiny House sin comprometer el espacio! Una respuesta inédita para ofrecer a las familias y a las tribus que pueblan tus lugares de vacaciones en la bella estación.

Descubre Karavan'7, un diseño Tiny House, cómodo y sobre todo da combinar a una o dos toldos la primera para la terraza, principal lugar de vida durante una vacación, la segunda para la extensión de las habitaciones bajo toldo.

Puedes así recibir en las 5 a 9 personas en las mejores condiciones, para ofrecer momentos de vacaciones inolvidables.

Naturalmente, en nuestro catálogo 2024 la amplia gama de chalet HEKIPIA es siempre disponible.

Este año ofrecemos un nuevo revestimiento en madera de serie. Ofrecemos también una solución muy eficaz para la regulación térmica de los techos, siempre con el objetivo de una satisfactoria integración del paisaje sea bien conseguida.

Gli alloggi Hekipia, rispettosi dei paesaggi in cui sono integrati, leggeri, reversibili, solidi e durevoli, consentono di apprezzare i tuoi investimenti sia dal punto di vista urbanistico, sia dal punto di vista finanziario e della soddisfazione dei clienti che possiedono solide risorse.

Una meravigliosa scoperta della nostra collezione 2024.
Il vostro team commerciale.



FABRICADO EN

FRANCIA

PRODOTTO IN FRANCIA



BUNGALOWS

28 000

INSTALLADOS

CHALETTS INSTALLATI



BUNGALOWS EN KIT PRO

PIONERO & LEADER

TOURISME PLEIN AIR



KIT CHALETTS PRO
PIONIERI & LEADER
TURISMO ALL'ARIA APERTA



ANOS

36

DE EXPERIENCIA

ANNI DI ESPERIENZA



Superficie de **2,6 hectarías** • Fábrica de **9 000 m²** •

Sala de exposiciones de **2 000 m²** • Área de logística de **4 000 m²** • **Más de 60** empleados

Sito industriale ubicato su 2,6 ettari • Fabbrica 9 000 m² • Showroom 2 000 m² • Area logistica 4 000 m² • Oltre 60 dipendenti



sumario sommario



práctico
pratica

p6

bungalows
1 dormitorio
chalets 1 camera
da letto

p16

bungalows
2 dormitorios
chalets 2 camere
da letto

p18

bungalows
2 dor. y 2 baños
chalets 2 camere
da letto e 2 bagni

p24

bungalows pmr
chalets pmr

p26

integración paisajística
integrazione paesaggistica

p.6

ambientes / ambienti
p.8

comodidad
interior/exterior
confort di utilizzo
interno/esterno

p.10

adaptación al terreno
integrazione col suolo

p.12

principio constructivo
principio costruttivo

p.14

tinyhome

p.16

victoria

p.17

alojamiento temporal
alloggi per stagionali

p.18

morea

p.19

noumea smart view

p.20

columbia

p.21

toronto

p.22

portland 2 dormitorios
2 camere

p.23

kingston 35

p.24

kingston 40

p.25

liberty pmr

p.26



bungalows
3 dormitorios
chalets 3 camere
da letto

p27

tiny houses con
techos de lona
tiny houses telate

p29

roulottes
roulottes

p33

sala de
exposiciones
showroom

p37

planos
piante

p40

portland 3 dormitorios
3 camere

p.27

ottawa

p.28

karavan'7 2 dormitorios
terrazza cerrada o abierta
2 camere terrazza o veranda

p.30

karavan'7 3 dormitorios
3 camere

p.31

karavan'7 4 dormitorios
4 camere

p.32

tiny roulotte

p.34

roulotte 22

p.35

pa ra visitar
da scoprire

p.37



integración paisajística

integrazione paesaggistica



Productos adaptados
a cualquier entorno.
Prodotti adatti a tutti
gli ambienti.

Revestimiento alistonado

Láminas de madera dispuestas de forma alterna sobre un panel de acero liso de color gris antracita. La alianza estética entre la madera y el acero para una imagen muy contemporánea.

Rivestimento esterno

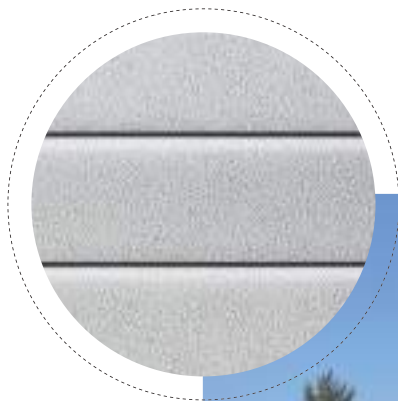
Doghe in legno disposte in maniera alternata su un pannello in acciaio liscio grigio antracite. Una combinazione estetica di legno e di acciaio per un look molto contemporaneo.



revestimiento alistonado
e integrazione vegetal

rivestimento esterno
legno base e integrazione
della vegetazione





Revestimiento de acero

Disponibles en 3 colores, caqui, antracita o blanco, no necesitan mantenimiento.

Rivestimento in acciaio

Disponibili in 3 colori, kaki, antracite o bianco, non necessitano di manutenzione e sono particolarmente adatti a paesaggi naturali in campagna o in riva al mare.



Revestimiento de madera

Revestimiento de madera autoclave de color marrón, con lamas horizontales o verticales, o en versión rústica, son adecuados para todos los entornos y dan un aspecto natural y y estilo auténtico al bungalow.

Rivestimento in legno

Rivestimento in legno autoclave marrone, con doghe orizzontali o verticali, o in versione agricola, sono adatti a tutti gli ambienti e conferiscono un aspetto naturale e e stile autentico allo chalet.

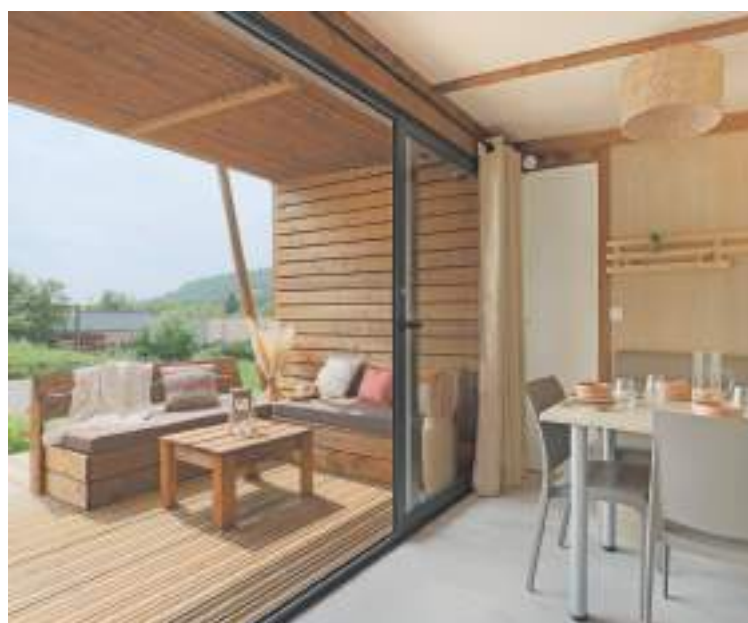
ambientes ambienti

 natura natura



cálido y
auténtico
caldo e
autentico





agradable
y luminoso
delicato e
luminoso



comodidad interior y exterior
comfort vissuto sia all'interno
che all'esterno





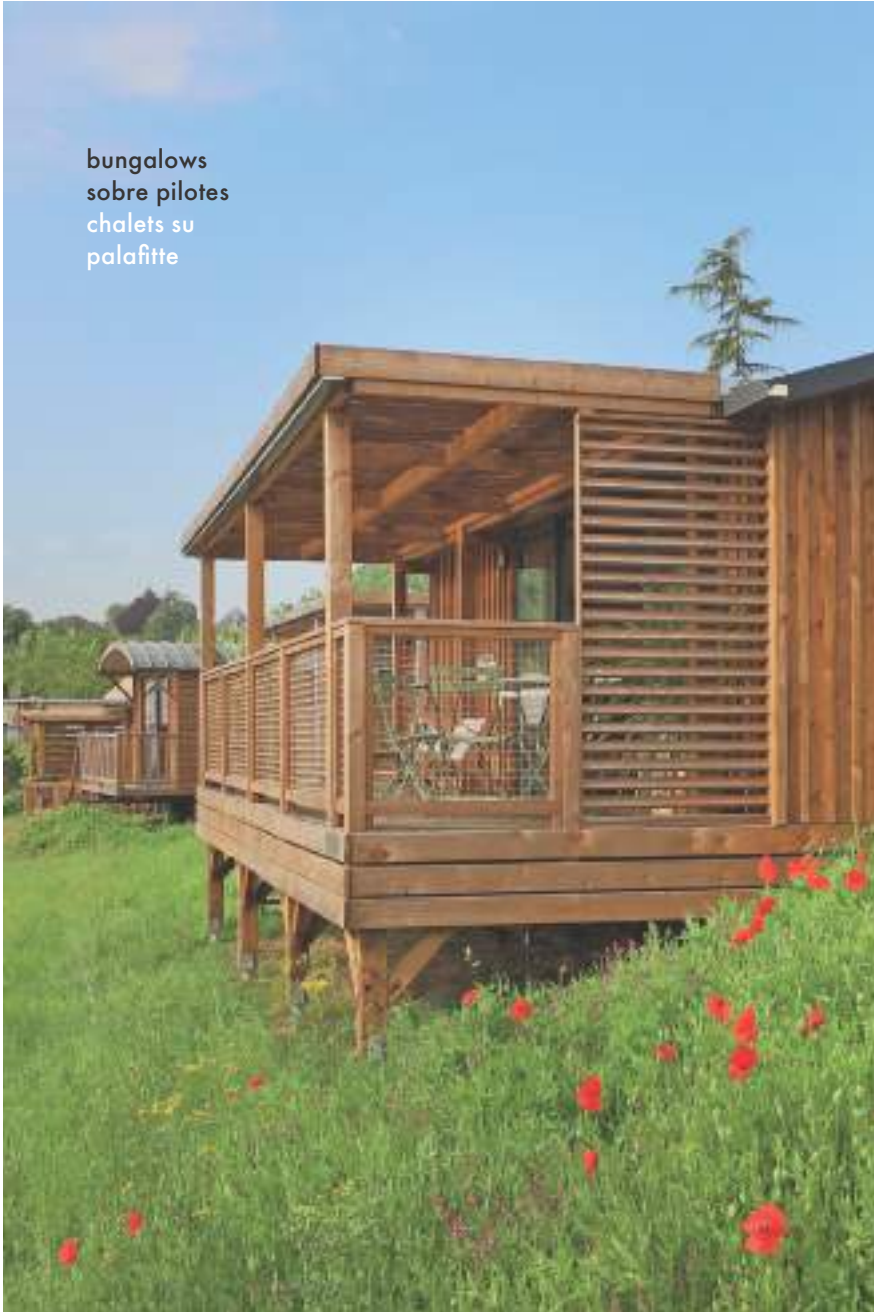
Amplias aperturas que dan acceso a las terrazas,
equipadas con pérgola y zonas de sombra.
Grandi aperture sulle terrazze dotate di pergola con ombra.



adaptación al terreno

integrazione col suolo

bungalows
sobre pilotes
chalets su
palafitte

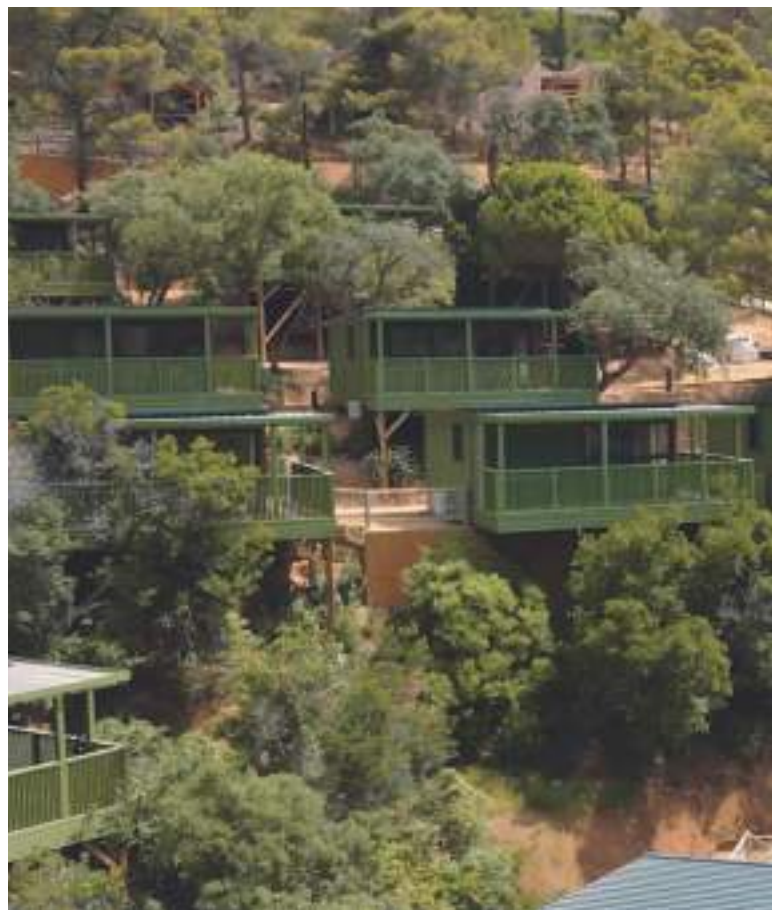


alojamientos
sobre ruedas
chalet su telaio
con ruote





bungalows
sobre vigas
chalets su
longheroni



Bungalows en voladizo
chalets con terraza
a sbalzo

principio constructivo

principi costruttivi



Materiales nobles y robustos con grosores pensados para durar. La garantía de 15 años de funcionamiento sin problemas para nuestros clientes. Garantía de 15 años. Materiali nobili e robusti con elementi progettati per durare nel tempo. Garantiamo ai nostri clienti 15 anni di funzionamento senza problemi. Garanzia 15 anni.



GARANTÍA ESTRUCTURAL

STRUTTURA GARANTITA 15 ANNI

15

ANOS*

Carpintería de aluminio con doble acristalamiento

Infissi in alluminio con doppi vetri

Suelo laminado de 8 mm, hydro-plus, colocado sobre una base insonorizante

Pavimento in laminato 8 mm, hydro-plus, posato su un sottofondo fonoassorbente per l'isolamento acustico

Tabiques internos en paneles de 19 mm

Divisori interni in pannelli melaminc da 19 mm di spessore

Estructura de postes y vigas en madera tratada de clase III

Struttura portante e travi in legno trattati in classe III

Cubierta estanca de chapa nervada lacada u ondulada

Tetto impermeabile in lamiera nervata verniciata o effetto tegola

Techo aislado en paneles de acero Aislamiento PU 40 o 80 mm

Soffitto coibentato con pannelli in acciaio Ed isolante PU da 40 o 80 mm di spessore



Faldón y terraza en madera tratada de clase III
Battiscopa e terrazza in legno trattato in classe III

Vigas de soporte de madera tratada de clase III

Travi portanti in legno trattato in classe III

Suelo OSB de 19 mm o paneles de acero Aislamiento PU 60 mm

Pavimento OSB da 19 mm o pannelli in acciaio isolato in PU da 60 mm di spessore

Paredes de paneles de acero. Aislamiento de 40 mm de PU. Revestimiento de madera opcional

Pareti in pannelli di acciaio. Isolamento in PU da 40 mm. Rivestimento in legno opzionale



REDDITIZIA



HLL/RML



INTEGRAZIONE PAESAGGISTICA



DUREVOLE NEL TEMPO



+ DI 250 SCELTE DI PERSONALIZZAZIONE IN KIT DI MONTAGGIO



TRASPORTABILE ANCHE A MANO

bungalows chalets



bungalows chalets

1 dormitorio 1 camera da letto



tiny home

♥ ¡Destacamos! Ci piace!

Su modularidad permite utilizarla como una suite parental, recepción, club de niños...

La sua modularità consente di utilizzarla come suite, reception, club per bambini, ecc...



20m²

superficie
habitabile
superficie
interna

5m²

superficie
terrazza
area della
terrazza

1

habitación
stanza

2

plazas
disponibles
posti letto



1 dormitorio 1 camera da letto

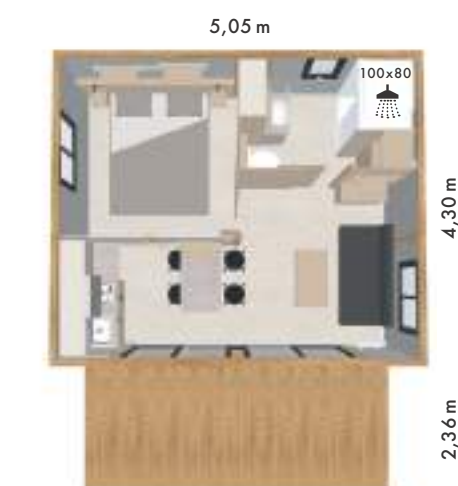


victoria

♥ ¡Destacamos! Ci piace!

Su aspecto moderno y su interior acogedor con su gran dormitorio y su cama queen size.

Il suo look moderno e gli interni accoglienti con la sua ampia camera da letto e il letto matrimoniale.



**Disponibile
1 o 2 aguas**
Disponibile in versione
con tetto ad una o due falde



20m²
superficie habitable
superficie interna

12m²
superficie
terrazza
area della
terrazza

1
habitación
camera de letto

2/4
plazas
disponibles
posti letto



bungalows chalets

2 dormitorios 2 camere da letto



alojamiento temporal

alloggi per stagionali

♥ ¡Destacamos! Ci piace!

Su separación en 2 viviendas por un cuarto de baño común. Acceso individual para mayor comodidad e independencia.

È separata in 2 unità con un bagno in comune. Accesso individuale per il comfort e l'indipendenza.



19m²

superficie habitable
superficie interna

7m²

superficie terraza
area della terrazza

2

dormitorios
independientes
camere da letto
indipendenti

2

plazas disponibles
posti letto



2 dormitorios 2 camere da letto

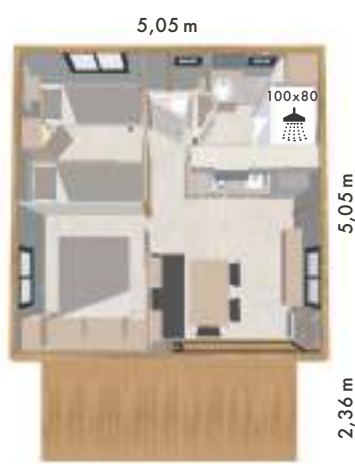


morea

♥ ¡Destacamos! Ci piace!

La optimización de su distribución muy funcional en 25m².

L'ottimizzazione del layout molto funzionale in 25m².



**Disponibile
1 o 2 aguas**
Disponibile in versione
con tetto ad una o due falde



25 m²

superficie
habitabile
superficie
interna

12 m²

superficie terraza
area della terrazza

2

dormitorios
independientes
camere da letto
indipendenti

5

plazas
disponibles
posti letto



bungalows chalets



2 dormitorios 2 camere da letto



noumea smart view

♥ ¡Destacamos! Ci piace!

Su salón totalmente acristalado que combina luz y espacio.

Il suo soggiorno, completamente vetrato, combina luce e spazio.



25 m²

superficie
habitable
superficie
interna

18 m²

superficie
terrazza
area della
terrazza

2

dormitorios
independientes
camere da letto
indipendenti

5

plazas
disponibles
posti letto



2 dormitorios 2 camere da letto



columbia

♥ ¡Destacamos! Ci piace!

La sensación de espacio que aporta este 30m²: gran salón abierto a terraza y dormitorios opuestos.

L'impressione di spazio che trasmette in soli 30m²: ampio soggiorno aperto sulla terrazza e camere da letto opposte.



30m²

superficie
habitabile
superficie
interna

19m²

superficie
terrazza
area della
terrazza

2

dormitorios
independientes
camere da letto
indipendenti

5/6

plazas
disponibles
posti letto



bungalows chalets



2 dormitorios 2 camere da letto



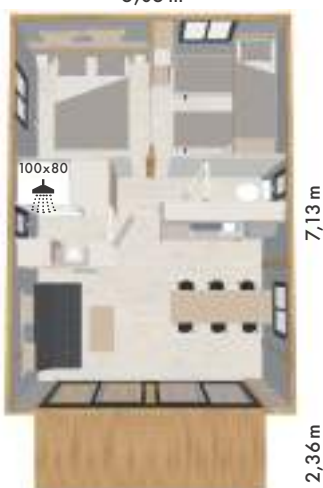
5,05 m

toronto

♥ ¡Destacamos! Ci piace!

La distribución con separación de las zonas de día y de noche.

L'organizzazione ben separata delle zone giorno e notte.



35 m²

superficie
habitabile
superficie
interna

12 m²

superficie
terrazza
area della
terrazza

2

dormitorios
independientes
camere da letto
indipendenti

5/6

plazas
disponibles
posti letto



 2 dormitorios 2 camere da letto



portland 2 hab cam

♥ ¡Destacamos! Ci piace!

Su espacio y comodidad son especialmente adecuados para un uso residencial o en zonas premiums.

Il loro spazio e il loro comfort sono particolarmente adatti per abitazioni residenziali o per uso residenziale o per quartieri di prima classe.



New



**Disponibile
1 o 2 aguas**

Disponibile in versione
con tetto ad una o due falde



35 m²

superficie habitable
superficie interna

17 m²

superficie terraza
area della terrazza

2

dormitorios
independientes
camere da letto
indipendenti

5/6

plazas disponibles
posti letto



bungalows chalets

2 dormitorios/2 cuartos de baños
2 camere da letto/2 bagni

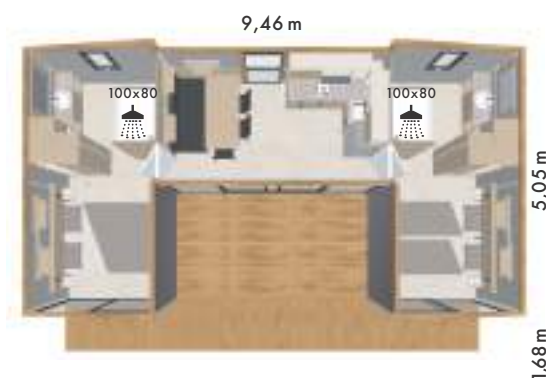


kingston 35

♥ ¡Destacamos! Ci piace!

Su patio muy acogedor
y sus prestaciones premium.

Con la terrazza molto accogliente
e i suoi servizi premium.



35 m²

superficie
habitabile
superficie
interna

22 m²

superficie
terrazza
area della
terrazza

2

dormitorios
independientes
camere da letto
indipendenti

2

baños
bagni

4/6

plazas
disponibles
posti letto



2 dormitorios/2 cuartos de baños
2 camere da letto/2 bagni

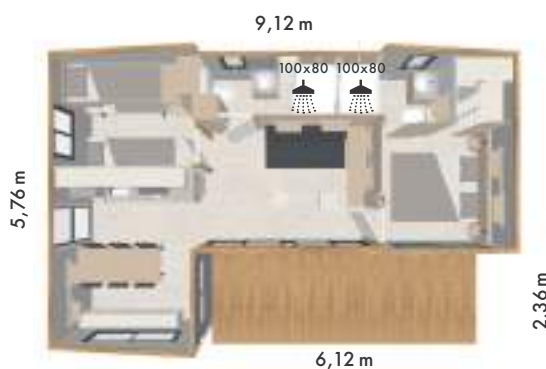


kingston 40

♥ ¡Destacamos! Ci piace!

Su suite principal con
cuarto de baño y dressing.

La sua suite padronale
con bagno e spogliatoio.



40m²

superficie
habitabile
superficie
interna

15m²

superficie
terrazza
area della
terrazza

2

dormitorios
independientes
camere da letto
independenti

2

baños
bagni

5/6

plazas
disponibles
posti letto



bungalows chalets

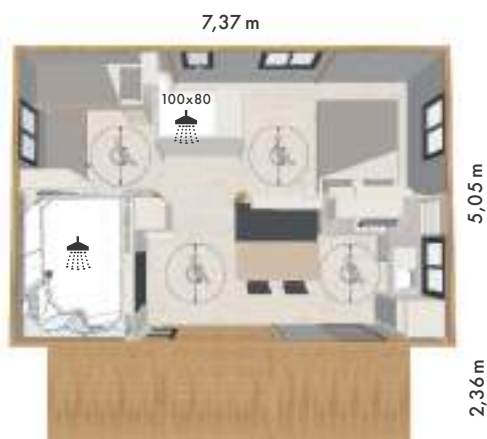


liberty pmr

♥ ¡Destacamos! Ci piace!

Su accesibilidad con 2 dormitorios PMR.

La sua accessibilità con 2 stanze PMR.



35 m²
superficie habitable
superficie interna

17 m²
superficie terraza
area della terrazza

2
dormitorios independientes
camere da letto indipendenti

4/6
plazas disponibles
posti letto

2
cuartos de baños incluyendo
1 con cabina de ducha /
WC PMR
bagni di cui 1 doccia /
WC PMR

1
rampa PMR
rampa PMR

3 dormitorios 3 camere da letto



portland 3 hab cam

♥ ¡Destacamos! Ci piace!

Su capacidad: 3 dormitorios, un gran salón totalmente abierto sobre la terraza.

La sua capacità: 3 camere da letto, un ampio soggiorno totalmente aperto sulla terrazza.



**Disponibile
1 o 2 aguas**
Disponibile in versione
con tetto ad una o due falde



35 m²

superficie
habitabile
superficie
interna

17 m²

superficie terraza
area della terrazza

3

dormitorios
independientes
camere da letto
indipendenti

6/7

plazas
disponibles
posti letto



bungalows chalets 3 dormitorios 3 camere da letto



ottawa

♥ ¡Destacamos! Ci piace!

Acceso directo desde el dormitorio de los padres a la terraza y sus tres dormitorios no contiguos.

Accesso diretto dalla camera da letto matrimoniale alla terrazza e le sue tre stanze non adiacenti.



33 m²

superficie
habitable
superficie
interna

14 m²

superficie
terrazza
area della
terrazza

3

dormitorios
independientes
camere da letto
indipendenti

6

plazas
disponibles
posti letto



tiny houses con techos de lona

tiny houses telate



tiny houses con techos de lona tiny houses telate

🏠 2 dormitorios 2 camere da letto

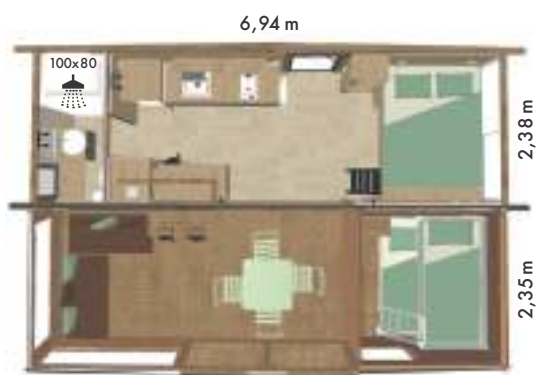


karavan'7 2 hab cam

♥ ¡Destacamos! Ci piace!

La posibilidad de optar por una terraza abierta o con toldo como porche de verano.

La possibilità di scegliere la terrazza aperta o coperta con tela durante l'estate come se fosse una veranda.



22 m²

superficie
habitabile
superficie
interna

11 m²

superficie
terrazza
area della
terrazza

2

dormitorios
independientes
camere da letto
indipendenti

5

plazas
disponibles
posti letto



🏠 3 dormitorios 3 camere da letto



karavan'7 3 hab cam

♥ ¡Destacamos! Ci piace!

El encanto de las habitaciones bajo el toldo trasero y su espacio habitable en la parte delantera.

Il fascino delle camere sotto la tenda da sole posteriori e della zona living nella parte anteriore.



33 m²

superficie
habitabile
superficie
interna

16 m²

superficie
terrazza
area della
terrazza

3

dormitorios
independientes
camere da letto
indipendenti

6

plazas
disponibles
posti letto



tiny houses con techos de lona tiny houses telate

 4 dormitorios 4 camere da letto



6,94 m

karavan'7 4 hab cam

♥ ¡Destacamos! Ci piace!

La organización en diferentes espacios que puede albergar hasta 8/9 personas.

L'organizzazione in differenti spazi per una capienza che arriva fino a 8/9 persone.



38 m²

superficie habitable
superficie interna

11 m²

superficie terraza
area della terrazza

4

dormitorios
independientes
camere da letto
indipendenti

9

plazas disponibles
posti letto



roulottes roulottes



rulottes rulottes

 1 dormitorio 1 camera da letto



tiny roulotte

♥ ¡Destacamos! Ci piace!

Su pequeño tamaño, su movilidad y su especial distribución.

Le sue dimensioni ridotte, la mobilità e l'incredibile layout.



14m²

superficie
habitabile
superficie
interna

2m²

superficie
terrazza
area della
terrazza

1

dormitorio
camera da letto

2

plazas
disponibles
posti letto



 **2 dormitorios 2 camere da letto**

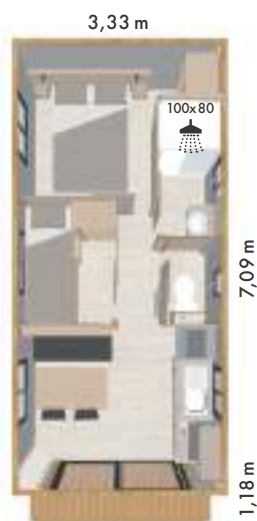


roulotte 22

♥ **¡Destacamos! Ci piace!**

Su encanto y la sensación de espacio que proporciona su distribución interior.

Il suo fascino e la sensazione di spazio che offre la sua disposizione interna.



22 m²

superficie
habitable
superficie
interna

4 m²

superficie
terrazza
area della
terrazza

2

dormitorios
camere da letto

4

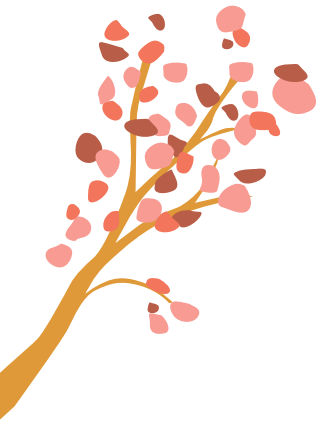
plazas
disponibles
posti letto





Compromisos con el desarrollo sostenible

Impegni in materia di sviluppo sostenibile



Productos duraderos y resistentes

Nuestros alojamientos se benefician de un principio de construcción único ejecutado a partir de acero, madera y aluminio. Materiales nobles, atemporales y duraderos que nuestros técnicos dimensionan para ofrecer una óptima eficacia y una máxima solidez.

Nuestros productos cuentan con una durabilidad probada de más de 15 años.

Prodotti durevoli e resistenti

Le nostre strutture ricettive si avvalgono di un principio costruttivo esclusivo realizzato utilizzando acciaio, legno e alluminio. Materiali nobili, intramontabili e durevoli, progettati dal nostro ufficio progettazione con lo scopo di offrire un'efficienza ottimale e la massima solidità.

I nostri prodotti vantano una durata di vita utile comprovata di oltre 15 anni.

Sin desnaturalización del suelo

¿Nuestros alojamientos se colocan en el suelo sobre apoyos reversibles?

Nuestras soluciones constructivas no necesitan cimientos, no genera efectos nocivos en el suelo, y no deja rastro en caso de desmontaje.

Assenza di snaturamento del suolo

I nostri prodotti sono posizionati sul suolo su elementi di appoggio reversibili.

Il nostro criterio costruttivo non necessita di fondamenta, non ha effetti negativi sul suolo e non lascia tracce quando viene smontato.

Optimización logística

Todos los componentes de nuestros bungalows son suministrados mediante camión por paneles.

Esto permite transportar varios alojamientos en un solo camión y limitar el impacto de carbono.

Ottimizzazione logistica

Tutte le parti dei nostri chalet sono consegnate imballate su camion.

Questo tipo di imballaggio ci consente di trasportare diverse strutture ricettive per camion, limitando così la nostra impronta di carbonio.

Seguimiento de las piezas

El principio constructivo de nuestros productos permite el reemplazo de piezas individuales de manera fácil y rápida, luchando así contra la obsolescencia programada.

Es posible solicitar piezas que puedan haberse estropeado accidentalmente o deteriorado con el tiempo.

Tracciabilità delle parti di ricambio

Il criterio costruttivo dei nostri prodotti prevede una sostituzione facile e veloce delle parti, contrastando pertanto l'obsolescenza programmata.

È possibile ordinare parti accidentalmente danneggiate o usurate dal tempo.

Cercanía de los proveedores

Trabajamos exclusivamente con proveedores franceses y europeos, la mayoría de los cuales se encuentra cerca de nuestra fábrica.

Mantenemos una relación duradera que nos une a esos socios de confianza y de cercanía.

Prossimità ai fornitori

Collaboriamo esclusivamente con fornitori francesi ed europei, la maggior parte dei quali è situata nei pressi del nostro stabilimento.

Intratteniamo rapporti a lungo termine con questi partner affidabili e legati alla realtà locale.

Materiales reciclables

Los materiales utilizados en nuestros alojamientos son reciclables.

El acero, la madera y el aluminio son materiales que poseen su propia industria de reciclaje.

Materiali riciclabili

I materiali utilizzati nelle nostre strutture ricettive sono riciclabili.

L'acciaio, il legno e l'alluminio sono materiali che dispongono di una propria filiera di riciclo in Francia.



sala de exposiciones showroom



Nuevo showroom de 2.000 m²

Más de 15 modelos expuestos que muestran las diferentes integraciones paisajísticas, ambientes interiores y opciones de confort y equipamiento. Un verdadero espacio para ayudarte a elegir con confianza.

Nuovo showroom di 2.000 m²

Più di 15 modelli in esposizione che mostrano le diverse integrazioni paesaggistiche, ambienti interni e opzioni di comfort ed equipaggiamento. Uno spazio reale che vi aiuterà a fare le vostre scelte con fiducia.





bungalows chalets



tinyhome > p.16



victoria > p.17



alojamiento temporal
alloggio stagionali > p.18



morea > p.19



noumea
smart view > p.20



columbia > p.21



toronto > p.22



portland 2 hab cam > p.23



kingston 35 > p.24



kingston 40 > p.25



liberty pmr > p.26



portland 3 hab cam > p.27



ottawa > p.28

Los planos visuales en 3D no son contractuales. Todas las dimensiones están indicadas excluyendo los voladizos de los tejados. Los voladizos del tejado tienen entre 20 y 40 cm por lado y lateral y en la parte trasera del alojamiento.
I disegni visivi 3D non sono vincolanti. Tutte le dimensioni sono indicate senza sporgenza del tetto.
Le sporgenze del tetto sono comprese tra 20 e 40 cm su ogni lato e sul retro della casa.

tiny houses con techos de lona tiny houses telate



karavan'7 2 hab terraza cerrada
2 cam terraza > p.30



karavan'7 2 hab abierta
2 cam veranda > p.30



karavan'7 3 hab cam > p.31



karavan'7 4 hab cam > p.32

roulottes roulottes



tiny roulotte > p.34



roulotte 22 > p.35



módulo de extensión de terrazas

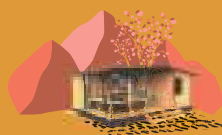
moduli di estensione delle terrazze



Cree o amplíe las terrazas,
adaptándolas fácilmente a su terreno.
Crea o ingrandisci delle terrazze che si adattano
facilmente ai luoghi che hai a disposizione.

Hekipia

TINYHOUSE



73 - 189 route de Lentilly
69380 Chessy les Mines
FRANCE
+33 (0)4 37 64 64 74

contact@hekipia.com
www.hekipia.com

